

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 4409
Ημερομ. Κατάθεσης: 18/4/2024



ΕΡΩΤΗΣΗ

Αθήνα, 18/04/2024

Της: ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑΣ – ΧΑΪΔΩΣ Βουλευτού Β΄ Πειραιώς

ΠΡΟΣ: Τον κ. Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας
Τον κ. Υπουργό Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας
Τον κ. Υπουργό Προστασίας του Πολίτη

ΘΕΜΑ: «Δυσκολίες από τους δήμους στην εφαρμογή του κανονισμού πυροπροστασίας»

Κύριοι, κύριοι Υπουργοί,

Σύμφωνα με δημοσιεύματα εφημερίδων, πολλοί δήμοι δεν μπορούν να εφαρμόσουν τον κανονισμό πυροπροστασίας, λόγω έλλειψης προσωπικού και πόρων. Συνεπώς, η επιστροφή του Κανονισμού Πυροπροστασίας Ακινήτων έφερε δυσκολίες μιας και δεν υπήρξε καμία ενημέρωση για το θέμα, σύμφωνα με τους δημάρχους, εκτός της αιφνιδιαστικής εγκυκλίου που είχε εκδοθεί στις 15 Μαρτίου, δίνοντας αρχικά δεκαπενθήμερη προθεσμία σε πολίτες και δήμους. Η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας (ΚΕΔΕ) προειδοποίησε κατά τη συνεδρίαση του Διοικητικού της Συμβουλίου την Τετάρτη με προσφυγή στο Συμβούλιο της Επικρατείας (ΣΤΕ) για την αντισυνταγματικότητα της ρύθμισης. Θεωρούν μάλιστα ότι το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, έκανε προσπάθεια να μεταβιβάσει άρον άρον τις όποιες ευθύνες προκύπτουν από τις φωτιές που έρχονται στην Τοπική Αυτοδιοίκηση. Εξέφρασαν, σύμφωνα με αυτούς και την άρνησή τους να αναλάβουν χωρίς πόρους και προσωπικό αυτήν την αρμοδιότητα.

Από την άλλη το Υπουργείο παρακάμπτει τις αντιδράσεις με παρατάσεις των προθεσμιών υποβολής των τεχνικών εκθέσεων. Διαμαρτυρίες έρχονται και από τους ιδιοκτήτες ακινήτων οι οποίοι θα επιβαρυνθούν με κόστος περίπου 500 ευρώ το χρόνο χωρίς να υπολογίζεται και το κόστος από τις κοπές δέντρων, απομακρύνσεις ή κατασκευές. Μετατοπίζεται η ευθύνη στους πολίτες, καλώντας τους να υποβάλουν τεχνικές εκθέσεις από τεχνικούς επιστήμονες που η ειδικότητα τους δεν έχει

αποσαφηνιστεί. Σύγκυση έχει προκληθεί και με το ποια ακίνητα αφορά ο κανονισμός, μιας και με τον τρόπο που έχουν διατυπωθεί οι ρυθμίσεις, αφορούν τουλάχιστον το 30% έως 35% των αστικών και περιαστικών δήμων. Ο Κανονισμός Πυροπροστασίας Ακινήτων, αφορά ακίνητα που βρίσκονται μέσα σε οικόπεδα ή γήπεδα σε δάση, δασικές και χορτολιβαδικές εκτάσεις, σε περιαστικό πράσινο, σε κηρυγμένες δασωτές ή αναδασωτές εκτάσεις, καθώς και εντός ακτίνας 300 μέτρων από αυτές ή όσα βρίσκονται μέσα σε πάρκα και άλση πόλεων και οικιστικών περιοχών.

Οι υποχρεώσεις από τον κανονισμό τόσο των δήμων όσο και των ιδιοκτητών επιβάλλουν για τα υφιστάμενα κτίρια, το Έντυπο Αξιολόγησης της επικινδυνότητας και η Τεχνική Έκθεση με τα συνοδευτικά τους στοιχεία, να υποβάλλονται από τον εξουσιοδοτημένο διαχειριστή έως την 10η Μαΐου 2024, ο ιδιοκτήτης του ακινήτου να υποβάλλει τη δήλωση εφαρμογής των μέτρων πυρασφαλείας μέχρι την 10η Ιουνίου 2024, για τους οικισμούς, οι ΟΤΑ πρέπει να ολοκληρώνουν το Έντυπο Αξιολόγησης της επικινδυνότητας και την Τεχνική Έκθεση ως προς τη διαμόρφωση άκαυστης ζώνης και τυχόν διαβάθμιση αυτής περιμετρικά των ορίων του οικισμού έως την 26η Μαΐου 2024. Επίσης, ορίζεται ότι οι διατάξεις προληπτικής πυροπροστασίας θα εφαρμοστούν υποχρεωτικά από τη φετινή αντιπυρική περίοδο, ενώ οι διατάξεις παθητικής και ενεργητικής πυροπροστασίας, εφαρμόζονται υποχρεωτικά από τις 31/03/2025 για τα ακίνητα που χαρακτηρίζονται ως υψηλής και ιδιαίτερα υψηλής επικινδυνότητας και από τις 31/03/2026 για τα ακίνητα που χαρακτηρίζονται ως χαμηλής ή μεσαίας επικινδυνότητας. Σε διαφορετική περίπτωση τα πρόστιμα που προβλέπονται είναι ιδιαίτερα υψηλά.

Το Υπουργείο σημειώνει πως για την αντιπυρική περίοδο του 2024, στα ακίνητα του πεδίου εφαρμογής με υφιστάμενα κτίρια εφαρμόζονται μόνο τα μέτρα προληπτικής πυροπροστασίας, δηλαδή: εξασφάλιση καθαρής από καύσιμες ύλες πρόσβασης στο ακίνητο, τακτικός καθαρισμός, ο οποίος περιλαμβάνει τακτικό κλάδεμα και καθαρισμό δένδρων και θάμνων από τυχόν υπάρχοντα ξερά, αραίωμα της μη ανθεκτικής στη φωτιά δενδρώδους βλάστησης, κοπή κλαδιών που εφάπτονται ή βρίσκονται σε μικρή απόσταση από τα εξωτερικά δομικά στοιχεία του κτιρίου, καθαρισμός εδάφους (πυροκβελώνες), κούρεμα χόρτων, τακτικός έλεγχος και συντήρηση του αρδευτικού συστήματος, καθαρισμός στεγών και υδρορροών από καύσιμες ύλες. Επίσης, μεταφορά υλικών που τυχόν αποθηκεύονται ελεύθερα στο ακίνητο, όπως απορρίμματα, καυσόξυλα, δοχεία με καύσιμα, χρώματα κ.λπ. σε κλειστό χώρο ή πυράντοχο ερμάριο, σύνταξη από τον ή τους ιδιοκτήτες του ακινήτου του σχεδίου προετοιμασίας εκκένωσης, δηλαδή μίας λίστας ελέγχου και ενεργειών που θα αυξήσει τον βαθμό ετοιμότητας σε περίπτωση συμβάντος πυρκαγιάς, στην οποία καταγράφονται οι απαραίτητες ενέργειες πριν την εκκένωση του κτιρίου, καθώς και ο τρόπος διαφυγής των χρηστών από το ακίνητο σε ασφαλές μέρος. Τέλος, σχεδιασμός των περιμετρικών ζωνών προστασίας σε οικισμούς, δηλαδή των τριών επιπέδων διαβαθμισμένης προστασίας γύρω από κτίριο, όπου γίνεται διαδοχική μείωση των καύσιμων υλών όσο πλησιάζουμε σε αυτό. Από τα παραπάνω, κατανοούμε ότι τόσο οι δήμοι όσο και οι ιδιοκτήτες έρχονται αντιμέτωποι με υποχρεώσεις και αρμοδιότητες που δεν τους αναλογούν, καθώς η κεντρική διοίκηση δεν έχει μεριμνήσει, ως οφείλει, να τους παράσχει τα απαραίτητα και αναγκαία εργαλεία για να ανταποκριθούν, με αποτέλεσμα ο Κανονισμός να είναι ανεφάρμοστος.

Σύμφωνα με την Πανελλήνια Ομοσπονδία Ιδιοκτητών Ακινήτων (ΠΟΜΙΔΑ), εκκρεμεί ταυτόχρονα, ο σαφής ορισμός των επαγγελματικών κατηγοριών των "ειδικών επιστημόνων" - "εξουσιοδοτημένων διαχειριστών" που έχουν το δικαίωμα να συντάσσουν το Έντυπο Αξιολόγησης της επικινδυνότητας και την Τεχνική Έκθεση με τα συνοδευτικά τους στοιχεία, όσο και η έναρξη λειτουργίας της ειδικής πλατφόρμας υποβολής των ανωτέρω στοιχείων στο ΥΠΕΝ. Εκκρεμεί επίσης, η διαγραφή από τις σχετικές υποχρεώσεις των ιδιοκτητών όλων εκείνων των προδιαγραφών που η τήρησή τους είναι ιδιαίτερα δαπανηρή και αφόρητα γραφειοκρατική και ως εκ τούτου πρακτικά αδύνατη, όπως η κοπή δένδρων, η ανέγερση υψηλών συμπαγών μαντρότοιχων, η αντικατάσταση των εξωτερικών θερμομονώσεων και κουφωμάτων με πυρίμαχα υλικά κλπ. αλλά και η διενέργεια ενημερωτικής εκστρατείας πανελληνίας εμβέλειας για την ανάγκη λήψης μέτρων πυροπροστασίας, ώστε να ενημερωθούν οι εκατοντάδες χιλιάδες, αν όχι εκατομμύρια, ιδιοκτήτες ακινήτων της χώρας για τις υποχρεώσεις τους. Και τέλος εκκρεμεί η απαλοιφή οποιουδήποτε προστίμου ή ποινικής δίωξης για την αντιπυρική περίοδο του 2024, όχι μόνον για το κεφάλαιο της Πυροπροστασίας, αλλά και για το κεφάλαιο του καθαρισμού των οικοπέδων, επί του οποίου δεν έχει εκδοθεί η σχετική εγκύκλιος, ούτε έχει τεθεί σε λειτουργία η προβλεπόμενη ηλεκτρονική πλατφόρμα.

Με δεδομένα όλα τα παραπάνω,

Ερωτώνται οι κ. κ. Υπουργοί:

1. Θα μεριμνήσετε ώστε να δοθούν στους δήμους τα απαραίτητα και αναγκαία εργαλεία για να ανταποκριθούν, δεδομένου ότι θεωρούν ότι έγινε ακόμη μια μεταφορά αρμοδιοτήτων και ευθύνης, χωρίς να έχει προηγηθεί η οποιαδήποτε διαβούλευση;
2. Πώς σκοπεύετε να παρέμβετε, ώστε να δοθούν πιο ουσιαστικές και συγκεκριμένες οδηγίες τόσο προς τους δήμους όσο και προς τους πολίτες;
3. Πώς και ποιοι θα παραλάβουν εκατοντάδες ή και χιλιάδες δικαιολογητικά, όταν η σχετική πλατφόρμα δεν είναι ακόμη έτοιμη;
4. Θα φροντίσετε για την πρόσληψη προσωπικού στους δήμους, μιας και υποχρεούνται να συγκροτήσουν τριμελή επιτροπή, για τη διενέργεια δειγματοληπτικών ελέγχων καθόλη τη διάρκεια της αντιπυρικής περιόδου, δηλαδή από την 1η Μαΐου έως και 31 Οκτωβρίου εκάστου έτους, αποτελούμενη από έναν δασολόγο ή γεωπόνο, έναν μηχανικό και έναν ακόμη υπάλληλο της Πολιτικής Προστασίας του δήμου, τη στιγμή που πολλοί δήμοι δεν διαθέτουν ούτε τμήματα Πολιτικής Προστασίας, ούτε δασολόγο ή γεωπόνο, ακόμη και μηχανικό, για να καταστεί δυνατή η εφαρμογή των μέτρων;
5. Τι θα κάνετε με τις εκκρεμότητες που υπάρχουν ως προς την εφαρμογή του σχεδίου;

Η Ερωτώσα Βουλευτής

ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ – ΧΑΪΔΩ